

**CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS  
DE INSPEÇÃO DE RISCOS**

**CONTRATANTE: MARÍTIMA SEGUROS S/A**, com sede na Rua Cel. Xavier de Toledo, 114 - 9º andar - Centro - Cep. 01048-902 - São Paulo - Capital, inscrita no C.N.P.J. sob o nº 61.383.493/0001-80 e Inscrição Estadual nº 108.345.425.115, por seus representantes legais ao final assinados e identificados;

**CONTRATADA:** \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, pessoa jurídica de direito privado com sede na \_\_\_\_\_ - Bairro \_\_\_\_\_ - CEP \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, regularmente inscrita no CNPJ sob o número \_\_\_\_\_, por seu(s) representante(s) legal(is) ao final assinado(s) e identificado(s);

**1. OBJETO:**

**1.1** A **CONTRATADA** obriga-se, pelo presente contrato, na prestação de serviços profissionais, sem qualquer relação de subordinação, dentro da melhor técnica, diligência e zelo, referentes a execução de inspeções de riscos dos segurados, bem como dos proponentes de seguros junto à Contratante, nos locais previamente determinados por esta;

**1.2** À **CONTRATADA** compete as providências necessárias à completa execução dos trabalhos, em conformidade às especificações oferecidas e determinações da **CONTRATANTE**;

**1.3** A inspeção de riscos será realizada por profissional da **CONTRATADA**, devidamente treinado e capacitado para tal mister, denominado **INSPETOR DE RISCOS**, que após verificação documental e confronto de dados impressos que resulta no preenchimento integral e adequado do documento comprobatório de sua realização;

**1.4** Nas inspeções consideradas frustradas, ou seja, todas aquelas não realizadas por motivos alheios a vontade e competência da **CONTRATADA**, os pagamentos serão realizados na razão de 50% (cinquenta por cento) dos valores ajustados;

**1.5** Nas inspeções consideradas frustradas, a **CONTRATADA** estará isenta de responsabilidade pelo ocorrido;

## **2. DO CORPO OPERACIONAL:**

**2.1** Os serviços serão executados por empregados da **CONTRATADA**, por sua conta e risco, com o que não se estabelecerá nenhum vínculo empregatício dos seus empregados com a **CONTRATANTE**;

**2.2** É facultado à **CONTRATADA** a determinação de execução dos serviços por terceiros desde que por sua responsabilidade, orientação e encargos;

## **3. PROCEDIMENTOS:**

**3.1** Os serviços contratados, relativamente a inspeções de riscos, serão realizados observando-se o seguinte procedimento:

**3.2** Observar-se-á a utilização do formulário próprio de inspeções de riscos emitido pela **CONTRATADA** e/ou **CONTRATANTE**, devendo ser o mesmo, rigorosamente numerado, datado e com o horário de sua realização;

**3.3** Informar à **CONTRATANTE** qualquer irregularidade detectada na inspeção promovida;

**3.4** Ratificar e justificar no formulário de inspeção de riscos, qualquer rasura que eventualmente tenha sido feita pelo próprio inspetor;

## **4. DOS PRAZOS PARA EXECUÇÃO DA INSPEÇÃO DE RISCOS:**

**4.1** As inspeções de riscos deverão ser realizadas em conformidade com as orientações da **CONTRATANTE**, obedecendo os seguintes prazos:

**4.2** No prazo máximo em 48 (quarenta e oito) horas, as informações sobre as inspeções de riscos realizadas deverão ser entregues à **CONTRATANTE**, sob pena de caracterizar-se irregularidade contratual;

**4.3** Nos casos não previstos no presente instrumento contratual, os prazos serão ajustados pelos contratantes na oportunidade de sua ocorrência;

**4.4** A **CONTRATADA** não poderá atender solicitações de inspeções de riscos diretamente dos corretores, devendo a solicitação partir do representante legal da **CONTRATANTE**;

## **5. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:**

- Por força do presente contrato, a **CONTRATADA** se compromete a cumprir as seguintes obrigações:

**5.1** Elaborar relatório descritivo das inspeções de riscos realizadas no referido período pela **CONTRATADA**, para finalidade de conferência e análise, no intuito de elucidar eventuais divergências e dúvidas;

**5.2** Remeter os relatórios de inspeção de riscos para a **CONTRATANTE** no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, a contar da execução das mesmas;

**5.3** Nos demais casos não previstos no presente instrumento contratual, os prazos serão ajustados pelos contraentes na oportunidade de sua ocorrência;

**5.4** Guardar sigilo absoluto acerca das informações que vier a ter conhecimento em razão da execução do objeto do presente instrumento;

**5.5** Avisar a sede da **CONTRATANTE** com no mínimo de antecedência possível as eventuais mudanças dos dados cadastrais constantes neste contrato;

**5.6** Enviar Contrato Social da Empresa e suas alterações, se houver;

**5.7** É vedado à **CONTRATADA**, ceder ou transferir os direitos e obrigações assumidos no presente contrato, sem a prévia e expressa anuência da **CONTRATANTE**.

**5.8** Comprometer-se a dar fiel cumprimento ao disposto nas **Resoluções CNSP nº 115/2004, CNSP nº 149/2006 e Circular SUSEP nº 290/2005**, todas expedidas pela Superintendência de Seguros Privados, referente à **Certificação Técnica** de seus empregados, contratados, prepostos, ou seja, toda a mão de obra disponibilizada para a fiel execução dos serviços objeto deste contrato“.

**6. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE:**

- Por força do presente contrato, a **CONTRATANTE** se compromete a cumprir as seguintes obrigações:

**6.1** Implementar as ações necessárias a atingir os objetivos propostos;

**6.2** Acompanhar periodicamente as inspeções de riscos realizadas pela **CONTRATADA**, no sentido de verificar sua regularidade;

**6.3** Efetuar o pagamento convencionado pelos serviços prestados, nos prazos estabelecidos;

**6.4** Na hipótese de suspeita de ocorrência de fraude, erro material e/ou técnico por qualquer funcionário da **CONTRATADA** quando da execução de inspeção de riscos, a **CONTRATADA** se compromete a comunicar imediatamente ao departamento competente da **CONTRATANTE**, possibilitando à mesma o acompanhamento sistemático da apuração e conclusão dos fatos;

**6.5** Comunicar qualquer mudança nas condições gerais do seguro que possam influenciar nos critérios de aceitação;

## 7. DA REMUNERAÇÃO:

7.1 A remuneração da **CONTRATADA**, relativamente aos serviços executados, será composta pela somatória de inspeções mensais realizadas, cujo critério de remuneração obedecerá a seguinte ordem:

a) <b>Residencial</b> .....	R\$ 26,50
(incluindo custo com quilometragem e demais despesas, limitado ao máximo de .....	R\$ 43,00
b) <b>Empresarial</b> .....	R\$ 38,00
c) <b>Condomínios</b> (com apenas um bloco) .....	R\$ 23,50
Obs.: com bloco excedente mais R\$ 10,50 por bloco.	
d) <b>RD Equipamentos</b> .....	R\$ 16,50
<b><u>ATENÇÃO</u></b>	
1º) Para riscos Empresariais / Condomínios / RD Equipamentos, com mais de 200 Km ida / volta de distância de qualquer Filial / Sucursal / Inspeção da Marítima Seguros S.A., somente com autorização expressa da Diretoria.	
2º) Para riscos empresariais, com área construída superior a 2.500m <sup>2</sup> , deverão ser negociados caso a caso com aprovação do Gerente ou responsável pelo escritório. Como parâmetro é bem aceitável negociar R\$ 0,02 a cada 10m <sup>2</sup> , excedente.	

7.2 O pagamento corresponde a cláusula supra mencionada, bem como das despesas comprovadas, que serão emitidas notas fiscais separadas, serão efetuadas até o 10º (décimo) dia útil a contar da data da entrega das notas fiscais emitidas em nome da **CONTRATANTE** na forma ajustada;

7.3 As partes acordam que qualquer alteração de preço dos serviços prestados deverá ser objeto de negociação entre as partes, devendo ser comunicada pela **CONTRATADA** à **CONTRATANTE** com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, os respectivos valores e percentuais pretendidos;

7.4 As partes anuem que os pagamentos poderão ser retidos nos casos de inobservância das condições e cláusulas contratuais, até que as mesmas sejam devidamente regularizadas;

7.5 A **CONTRATADA** obriga-se a não emitir duplicatas sem anuência da **CONTRATANTE**, assim como não poderá negociá-las sem o conhecimento e anuência desta, e, tem ciência que responderá por perdas e danos se ocorrer qualquer prejuízo em razão de tal negociação;

**8. DO PRAZO DE VIGÊNCIA:**

**8.1** O presente instrumento terá vigência por tempo indeterminado, com termo inicial a contar da data das assinaturas apostas no mesmo;

**9. DAS ALTERAÇÕES CONTRATUAIS:**

**9.1** Por acordo entre as partes, quaisquer alterações que se fizerem necessárias, relativamente ao modo de execução dos serviços contratados, deverão ser firmadas em Instrumento de Aditamento Contratual.

**10. INCIDÊNCIAS FISCAIS:**

**10.1** Todos os impostos, taxas, contribuições fiscais e parafiscais (ICMS, ISS, etc.), que sejam devidas em decorrência direta ou indireta do presente contrato ou da sua execução, quer sejam municipais, estaduais ou federais, serão de responsabilidade da **CONTRATADA**;

**10.2** A **CONTRATADA** é obrigada pelos impostos, taxas, contribuições, tributos e outros encargos que incidirem sobre o objeto do presente contrato, ainda que lançados em nome ou por conta da **CONTRATANTE**;

**10.3** A **CONTRATANTE**, quando fonte retentora dos pagamentos que efetivar, descontará e recolherá nos prazos de lei, os tributos a que esteja obrigado pela legislação vigente;

**10.4** Qualquer variação nos valores das alíquotas relativas à incidência fiscal, crescendo ou diminuindo a alíquota em razão de alterações na legislação vigente, bem como a criação de novos tributos que venham a incidir direta ou indiretamente sobre a presente prestação de serviços, serão automaticamente considerados nos preços do presente contrato;

**11. RESPONSABILIDADE TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA:**

**11.1** Fica estipulado que não se estabelece, por força do presente contrato, qualquer vínculo empregatício com relação a pessoal contratado pela **CONTRATADA**, para a execução dos serviços, inclusive despesas e encargos decorrentes da legislação trabalhista, previdenciária, securitária ou qualquer outra prevista em lei;

**11.2** Portanto, correrão por conta exclusiva da **CONTRATADA** todas as obrigações trabalhistas, fiscais, previdenciárias, acidentárias e quaisquer outros encargos decorrentes da relação empregatícia entre a **CONTRATADA** e seus empregados prepostos, incumbidos da execução dos serviços objeto deste contrato, inclusive os tributos incidentes sobre a prestação dos serviços ora prestados, sendo

vedado, sob qualquer pretexto, invocar a existência do presente contrato para eximir-se de suas obrigações ou tentar transferí-los à **CONTRATANTE**.

**11.3** A **CONTRATADA** se responsabiliza pela indenização à **CONTRATANTE**, pelos desembolsos que porventura seja compelido a realizar, motivados por demandas judiciais promovidas por seus empregados contra a **CONTRATANTE**, entre elas as que versem especialmente sobre recolhimentos trabalhistas, previdenciários e fundiários, bem como os referentes à caracterização de vínculo empregatício;

**11.4** A **CONTRATADA** compromete-se a apresentar à **CONTRATANTE**, cópias autenticadas da Folha de Pagamento que comprovem a quitação dos salários, relativamente aos empregados contratados para concretização dos trabalhos, sempre que solicitado e, igualmente, se compromete a apresentar à **CONTRATANTE**, cópias autenticadas dos comprovantes dos recolhimentos: Previdenciários, FGTS, ISS, COFINS, Imposto de Renda, etc; relativamente aos empregados utilizados na execução dos serviços contratados, sempre que solicitado;

## **12. DA RESPONSABILIDADE CIVIL EM FRAUDES OU ERRO MATERIAL:**

**12.1** A **CONTRATADA** se responsabilizará pelo ressarcimento de todo e qualquer prejuízo causado à **CONTRATANTE** em razão de fraudes verificadas, ou erro material efetivamente constatado, onde os responsáveis pela execução das vistorias prévias tenham cometido erro material ou colaborado e participado na elaboração de laudos fictícios (vulgarmente conhecidos como “frios”), onde, comprovadamente, se tenha apurado o fato ilícito ou o erro material e sua respectiva autoria;

## **13. DA APURAÇÃO DE EVENTUAIS FRAUDES:**

**13.1** Quando da comunicação da ocorrência de suposta fraude, as partes promoverão a respectiva análise do evento, de forma individualizada, quando decidirão se a apuração dos fatos ocorrerá em conjunto ou não;

**13.2** Independentemente desta decisão, ambas as partes se comprometem a fornecer cópias de todas as documentações pertinentes ao caso, bem como prestar esclarecimentos sempre que necessário;

## **14. DA RESCISÃO CONTRATUAL:**

**14.1** O contrato poderá ser rescindido, independentemente de aviso ou notificação, no caso de descumprimento de qualquer das obrigações nele estipuladas e que foram elaboradas de comum acordo entre as partes contratantes, logo a inobservância de qualquer cláusula deste contrato será entendida como faculdade da parte prejudicada, de rescindir de pleno direito o pacto formalizado entre as partes;

**14.2** O contrato poderá ser rescindido em caso de inadimplência atribuível a qualquer das partes, assim como nos casos de falência, concordata, liquidação judicial ou extrajudicial;

**14.3** A parte prejudicada deverá notificar o inadimplente, por escrito, para que cumpra o contrato e em caso de persistir a irregularidade, o mesmo será rescindido de pleno direito;

**14.4** Em caso de inadimplência da **CONTRATANTE**, a **CONTRATADA** notificará solicitando o respectivo cumprimento, sob pena de tomar as medidas cabíveis à espécie;

**14.5** O presente contrato poderá ser rescindido por qualquer das partes, de pleno direito, a qualquer momento, sem ônus ou multa de qualquer espécie, mediante notificação prévia mínima de 30 (trinta) dias;

**14.6** Os casos fortuitos ou de força maior, serão excludentes de responsabilidade de ambas as partes, na forma do artigo 393, do Código Civil Brasileiro;

## **15. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:**

**15.1** Qualquer tolerância a eventual atraso na execução dos serviços pactuados no presente contrato por parte da **CONTRATANTE**, não se constituirá novação, modificação das condições e cláusulas pactuadas neste instrumento, permanecendo em pleno vigor durante o período contratual, inclusive suas eventuais prorrogações;

**15.2** É facultado à **CONTRATANTE**, examinar a execução dos serviços, a qualquer tempo, bem como solicitar esclarecimentos inerentes aos trabalhos desenvolvidos;

**15.3** Na hipótese de processos fundados na inadimplência ou violação das obrigações convencionadas no presente contrato, a parte vencida deverá ainda arcar com todos os custos, perdas e danos, prejuízos ou despesas, inclusive as despesas judiciais, honorários advocatícios no importe de 20% (vinte por cento) e demais cominações legais;

## **16. DO FORO:**

**16.1** Fica eleito o foro central da cidade de São Paulo/SP, como competente para dirimir eventuais dúvidas oriundas do objeto do presente contrato, renunciando, as partes, desta forma, a outro foro por mais privilegiado que seja;

**16.2** Os casos omissos ou não previstos no presente contrato se regerão pela legislação em vigor, especialmente o Código Civil Brasileiro e legislação complementar;

E assim, por estarem as partes justas e acertadas, assinam o presente contrato em 03 (três) vias de igual teor, ante duas testemunhas, para que produza os devidos efeitos legais.

São Paulo,

***Contratada:***

\_\_\_\_\_  
**Nome da Contratada**

***Contratante:***

\_\_\_\_\_  
**MARÍTIMA SEGUROS S/A.**

**Testemunhas:**

1.

\_\_\_\_\_  
**Nome:**  
**CPF/MF.:**  
**RG:**

2.

\_\_\_\_\_  
**Nome:**  
**CPF/MF**  
**RG n°**